

Indice

<i>Premessa</i>	VII
<i>Introduzione</i>	3
I. Territorio (governo del)	7
1. Una (nuova) materia: il governo del territorio, p. 7 - 2. Un (nuovo) bene giuridico, p. 11 - 3. I soggetti, p. 15 - 4. Chi fa che cosa, p. 18 - 5. Strumenti e tecniche di governo: piani e programmi, p. 21 - 6. La coordinata temporale, p. 25	
II. Proprietà e governo del territorio	29
1. Dalla «proprietà liberale» alla «proprietà liberante», p. 29 - 2. Molteplicità degli statuti proprietari e funzione sociale, p. 32 - 3. Proprietà della terra e governo del ter- ritorio, p. 36 - 4. L'espropriazione per pubblica utilità, p. 42 - 5. Il procedimento espropriativo, p. 47	
III. L'urbanistica tradizionale e i nuovi modelli	54
1. Il prima e il dopo, p. 54 - 2. Il primato del prg tra dover essere ed essere, p. 58 - 3. Contenitore e contenuti, p. 63 - 4. Il riformismo urbanistico regionale, p. 67 - 5. I paradigmi..., p. 70 - 6. ...e le declinazioni, p. 74 - 7. Al fondo, l'eguaglianza, p. 79	
IV. La città infinita e gli interessi locali	91
1. La pianificazione territoriale: pianificare coordinando- si, p. 91 - 2. I Piani territoriali regionali e la pianificazione intermedia, p. 93 - 3. La pianificazione sovracomunale di settore: i piani paesistici, p. 97 - 4. L'edilizia sociale, p. 101 - 5. La pianificazione di bacino, p. 108 - 6. Miniere, cave, torbiere, p. 115	

V. Infrastrutture e servizi	118
1. Opere pubbliche e infrastrutture per il territorio, p. 118 - 2. Programmare e progettare, p. 120 - 3. I servizi pubblici locali... con qualche appunto sulla «nettezza urbana», p. 128 - 4. Trasporto pubblico e mobilità sostenibile... con una digressione sui tempi della città, p. 135 - 5. Il servizio idrico nella prospettiva dei beni comuni, p. 141 - 6. Il tema dell'energia: per una ridefinizione del servizio pubblico, p. 144	
VI. Il mattone	155
1. Regolamentare l'edilizia, p. 155 - 2. I titoli abilitativi, p. 157 - 3. Una complessa semplificazione, p. 164	
VII. Abusi e condoni	170
1. Il principio di responsabilità, p. 170 - 2. L'eterno problema dell'abusivismo, p. 172 - 3. La pena..., p. 175 - 4. ...e il per(con) dono, p. 178	